

Allgemeine Geschäftsbedingungen-Energieausweis nach Verbrauch

Allgemeine Bestimmungen

Der Kunde, geht in dem er das entsprechenden Kästchen „**Auftrag kostenpflichtig absenden**“ anklickt, einen kostenpflichtigen Vertrag mit dem „Abrechnungsservice & Dienstleistungen Schmidt“ (in Folge Auftragnehmer genannt), Karl-Reimann-Ring 38, 99087 Erfurt zu den nachfolgenden AGB's ein. **Lesen Sie sich bitte sorgfältig, bevor Sie den kostenpflichtigen Auftrag auslösen, die nachfolgenden AGB's durch.**

Der Auftragnehmer erkennt von den Nachfolgenden AGB's abweichende Bedingungen des Kunden nicht an. Diese werden selbst dann nicht Vertragsbestandteil, wenn der Auftragnehmer ihnen nicht ausdrücklich widerspricht. Mit der Erteilung des Auftrages wird die ausschließliche Gültigkeit der Geschäftsbedingungen des Auftragnehmers durch den Kunden anerkannt.

1. Gegenstand des Auftrags

Ist das Erstellen von Energieausweisen für Wohngebäude und Nichtwohngebäude. Grundlage der EnEV. Bei den Wohngebäuden muss es sich um Gebäude handeln, die überwiegend zu Wohnzwecken genutzt werden. Bei den der Anteil nicht wohnähnlicher Nutzung, 10% der Gebäude- nutzfläche nicht überschreiten darf.

2. Gewährleistung

Liegen dem Auftragnehmer alle nötigen Daten vor, wird der Energieausweis ausgestellt. Der Kunden erhält den Energieausweis in PDF Format per Mail oder auf Wunsch im Papierformat per Post. Falls für ein Gebäude kein Energieausweis ausgestellt werden kann, wird der Auftragnehmer dies dem Kunden mitteilen. Bei Fehlern in dem ausgestellten Energieausweis, wird der Auftragnehmer eine kostenlose Berichtigung vornehmen. Sollte eine Berichtigung fehlschlagen, kann der Kunde wahlweise die Vergütung mindern oder von dem Vertrag zurücktreten. Sollten Fehler bei der Ausführung eines Auftrags entstehen, ist der Kunde nicht berechtigt, die Zahlung eines anderen Auftrags zu verweigern. Eine Aufrechnung ist nicht zulässig.

3. Pflichten des Kunden

Der Kunde verpflichtet sich alle Daten zum Gebäude wahrheitsgemäß anzugeben. Datenerhebung erfolgt durch den Gebäudeeigentümer oder eine vom Eigentümer hierfür bestimmte Person. Sollten sich bei Überprüfung der vom Kunden übermittelten Daten Bedenken an der Zulässigkeit der Ausstellung eines Energieausweises ergeben, wird der Auftragnehmer dies dem Kunden mitteilen.

4. Übermittlung von Bildmaterial

Der Kunde hat die Möglichkeit zum Bereitstellen von Bildmaterial (des Gebäudes) für den Energieausweis. Die ist eine freiwillige Angabe zum Gebäude. Der Kunde garantiert, mit der Übertragung eines Bildes an den Auftragnehmer, dass er das Recht hat, diese Bilder zur Verwendung, zur Verfügung zu stellen. Das Bilder und deren Verwendung keine Verletzung von Urheberrechten oder sonstiger Rechte Dritter darstellen. Gleichzeitig überträgt der Kunde an den Auftragnehmer ein Verwendungsrecht an dem Bildmaterial. Die von Kunden, dem Auftragnehmer, zur Verfügung gestellten Bilder dürfen keine rechtswidrigen, jugend- und kindergefährdenden, gewaltverherrlichenden, pornographischen, werbenden, radikalen, diskriminierenden oder ähnliche ethisch-moralisch bedenkliche Inhalte enthalten. Mögliche Dateiformate sind JPG, GIF und PNG. Der Auftragnehmer behält sich das Recht vor, zur Verfügung gestellte Bilder auch ohne Angabe von Gründen nicht zu verwenden.

5. Rücktrittsrecht d. Auftragnehmers

Für den Auftragnehmer besteht keine Verpflichtung zur Ausstellung eines Energieausweises. Wenn Daten offensichtlich falsch sind oder Rechtsvorschriften verletzt werden. In diesem Fall behält Der Auftragnehmer sich das Recht zum Rücktritt oder zur Kündigung vor. Schadensersatzansprüche des Kunden sind in diesem Fall ausgeschlossen.

6. Zahlung und Preise

Es gelten die zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses jeweils aktuellen Preislisten des Auftragnehmers, sofern nichts anderes vereinbart ist. Zusätzliche Aufwendungen durch Kundenwunsch, werden mit den Kunden abgesprochen und werden gemäß unserer aktuellen Preisliste berechnet.

- Unsere Rechnungen, einschließlich Abschlagszahlungen, sind sofort ohne jeden Abzug fällig.

- Kommt der Kunde in Zahlungsverzug, so sind wir berechtigt, als Verzugsschäden mindestens 8 % Zinsen per anno über dem Diskontsatz der Deutschen Bundesbank geltend zu machen. Der Nachweis eines niedrigeren Schadens bleibt dem Kunden vorbehalten.

Steht der Kunde mit der Erfüllung seiner Verpflichtungen aus diesem oder einem anderen Vertrag mit uns mehr als 4 Wochen in Verzug, so sind wir berechtigt, die Durchführung der vertraglich geschuldeten Leistungen so lange zu verweigern, bis der Kunde ausreichende Sicherheiten geleistet hat, oder der Zahlungsverzug gestillt ist, d.h. die Zahlung erfolgt ist.

7. Vertragsabschluss

Mit seiner Unterschrift auf Auftrag, bzw. auf der Internetseite des Auftragnehmers, dem **kostenpflichtig absenden** kommt zwischen dem Auftraggeber und dem Kunden ein verbindlicher Vertrag zustande. Der Auftragnehmer behält sich das Recht vor, noch nicht bestätigte Aufträge auch ohne Angabe von Gründen abzulehnen. Mündlich erteilte Aufträge und Auftragsänderungen bereits bestätigter Aufträge werden nur wirksam, wenn sie von Auftraggeber schriftlich bestätigt werden.

8. Datenschutz

Die Anforderungen des Bundesdatenschutzgesetzes hinsichtlich Datenschutz und Datensicherheit werden vom Auftraggeber beachtet. Der Auftragnehmer erhält vom Kunden die Erlaubnis und die im Zusammenhang mit der Geschäftsbeziehung erhaltenen Daten über den Kunden im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes zu speichern, zu verarbeiten und auszuwerten.

9. Haftungsausschluss

Sind Daten, die der Kunde für ein Gebäude geliefert hat fehlerhaft, so haftet der Auftragnehmer insoweit nicht für den Inhalt des Energieausweises, soweit er auf den Daten des Kunden beruht. Ebenfalls haftet der Auftragnehmer nicht für die inhaltliche Richtigkeit sowie für die Vollständigkeit der von Kunden übermittelten Daten.

10. Erfüllungsort und Gerichtsstand

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist, für sämtliche Rechtsbeziehungen der Vertragsparteien, sofern zulässig der Sitz der der Firma "Abrechnungsservice & Dienstleistungen Schmidt", Karl-Reimann-Ring 38, 99087 Erfurt, in Erfurt. Es gilt ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland.

11. Sonstiges

Änderungen oder Ergänzungen zum Vertrag bedürfen zu ihrer Rechtswirksamkeit der Schriftform. Mündliche Nebenabreden werden nicht getroffen. Sollten einzelne Teile der vorstehenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden, so bleiben die übrigen Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen voll wirksam.

12. Vertragsergänzung

Ist eine der vorstehenden Bestimmungen unwirksam, so wird dadurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die unwirksame Bestimmung ist durch eine solche andere zu ersetzen, die dem Zweck der unwirksamen Bestimmung am nächsten kommt.

13. Widerrufsbelehrung

Der Kunde, kann seine Vertragserklärung, innerhalb von zwei Wochen ohne Angaben von Gründen in Textform, oder durch Rücksendung der Sache widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform jedoch nicht vor Eingang der Ware beim Empfänger (bei der wiederkehrenden Lieferung gleichartiger Waren nicht vor Eingang der ersten Teillieferung). Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs oder der Sache.

Den Widerruf senden Sie an:

Abrechnungsservice & Dienstleistungen Schmidt
Karl-Reimann-Ring 38,
99087 Erfurt

Tel.: 0361 / 60211-34, Fax: 0361 / 60211-35, E-Mail: info@asds24.de, Internet: <http://asds24.de/>

Sonderanfertigungen bzw. auf speziellen Kundenwunsch hin gefertigte Produkte sind gemäß § 312d Abs. 4, Satz 1 BGB von dem Widerrufsrecht ausgeschlossen.

Dies gilt auch bei Bestellungen von Energieausweisen, die nach den besonderen Wünschen und Vorgaben des Kunden ausgestellt wurden.

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurück zu gewähren. Kann der Kunde dem Auftragnehmer die empfangene Leistung ganz oder teilweise, nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, muss der Kunde dem Auftragnehmer ggf. einen Wertersatz leisten. Der Kunde hat die Kosten der Rücksendung zu tragen, wenn die gelieferte Ware der bestellten entspricht, wenn der Preis der zurückzusendenden Sache einen Betrag von 60,00 Euro nicht übersteigt, wenn der Kunde bei einem höheren Preis der Sache zum Zeitpunkt des Widerrufs noch nicht die Gegenleistung oder eine vertraglich vereinbarte Teilzahlung erbracht hat. Anderenfalls ist die Rücksendung für den Kunden kostenfrei. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für den Kunden mit der Absendung seiner Widerrufserklärung oder der Sache, für den Auftragnehmer mit deren Empfang.

Besondere Hinweise:

Das Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf ausdrücklichen Kundenwunsch vollständig erfüllt ist, bevor der Kunde sein Widerrufsrecht ausgeübt hat.

Ende der Widerrufsbelehrung.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An:

Abrechnungsservice & Dienstleistungen Schmidt,
Karl-Reimann-Ring 38,
99087 Erfurt

E-Mail: info@asds24.de

Fax: , Fax: +49(0)361-60211-35

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag, den Kauf der folgenden Waren:

.....
.....

Bestellt am (*):

erhalten am (*):

Name des/der Verbraucher(s):

Anschrift des/der Verbraucher(s):

Name:

Straße:

PLZ: Ort:

Tel.Nr.:

E-Mail:

Unterschrift des/der Verbraucher(s):

Ort/Datum:

(*) Unzutreffendes streichen.

Wichtig für die schnelle Bearbeitung:

Bestellnummer:

Kundennummer: **Rechnungsnummer:**

Grund des Widerrufs:

.....

Bitte füllen Sie nachfolgende Felder aus:**

**Aus rechtlichen Gründen weisen wir darauf hin, dass die Felder Kundennummer sowie Rechnungsnummer keine Pflichtangaben und nicht Bestandteil Ihres Widerrufs sind, jedoch uns in der Abwicklung Ihres Widerrufs kürzere Bearbeitungszeiten ermöglichen.